

Villkorssammanfattning för villahemförsäkring

Detta är en sammanfattning av försäkringens innehåll. Du kan läsa mer och hämta fullständiga villkor på www.modernaforsakringar.se

Var och för vem gäller försäkringen?

Försäkringen gäller inom Norden. Försäkringen gäller för dig som försäkringstagare och för de familjemedlemmar som är folkbokförda och bosatta på försäkningsstället. Med familjemedlemmar menar vi make/maka, registrerad partner, sambo, egna barn och föräldrar. Har du barn under 18 år som inte omfattas av försäkringen enligt ovan, gäller försäkringen under den tid de vistas hos dig om ersättning inte kan fås från annan försäkring.

Reseskydd

Reseskyddet gäller i hela världen under resans första 45 dagar. Du kan till exempel få ersättning:

- för vårdkostnader och vissa andra utgifter om du blir sjuk eller råkar ut för olycksfall under din resa
- om du blir bestulen under resan
- om ditt polletterade bagage skadas
- om resan blir försenad eller om du missar resans avgång för att du hindrats p g a trafikolycka, väderlekshinder eller tekniskt fel
- om du måste avbryta resan för att du blivit sjuk, råkat ut för en olycka eller om något annat allvarligt inträffat hemma.

Bostad

I villa och fritidshus räknas vind, källare, förråd och garage till bostaden om dessa har direkt dörrförbindelse med bostaden.

Vad är försäkrat?

Försäkringen gäller för följande lös egendom. Försäkringsbeloppet framgår av försäkringsbrevet.

- lösöre som du äger, hyr eller lånar av privatperson och som endast är avsett att användas för ditt privata bruk
- lösöre som du äger och använder i förvärvsverksamhet och som inte omfattas av annan försäkring
- kontanter, värdehandlingar som samt samlingar av frimärken, mynt och sedlar

Försäkringen gäller för de byggnader som anges i försäkringsbrevet och för det som enligt lag är tillbehör till dessa samt annan fast inredning som normalt ingår i byggnad för bostadsändamål.

Den gäller också för:

- ledning, kulvertar och andra installationer, som du äger, och som är avsedda för de byggnader som anges i försäkringsbrevet
- bränsle på tomten för uppvärmning av de byggnader som anges i försäkringsbrevet
- tomtmarken samt föremål som är fast anbringade där
- fast monterad radio- och TV-antenn (inklusive parabol)

Försäkringen gäller fram till förbindelsepunkt till kommunal eller samägad anläggning.

Skadedjur och bostadsohyra

Vid upptäckt av bostadsohyra, husbock, hästmyra eller annan virkesförstörande insekt ska du utan dröjsmål anmäla skadan på www.nomor.se eller telefon 0200-27 10 10

*Prisbasbeloppet (pBB) för år 2010 är 42 400 kr.

208

Högsta ersättningsbelopp	Angivet försäkringsbelopp
Lös egendom i den bostad som anges i försäkringsbrevet	50 000 kr varav stöldbegärlig egendom högst 30 000 kr.
Lös egendom på annan plats än den bostad som anges i försäkringsbrevet.	
För följande slag av egendom är det sammanlagda ersättningsbeloppet begränsat oavsett var skadan inträffar om inte annat framgår av villkoret	
Kontanter	5 000 kr. Vid resa utanför Norden gäller beloppet per försäkrad som uppnått myndig ålder.
Stöldbegärlig egendom, värdehandlingar och kontanter i låst förvaringskåp	2 000 kr
Stöld ur bil parkerad i anslutning till bostaden	2 000 kr
Persondator med kringutrustning och tillbehör	30 000 kr
Radio, TV och apparater för bild- och ljudåtergivning	100 000 kr
Cykel med tillbehör och barnvagn med tillbehör	8 000 kr per cykel och barnvagn med tillbehör
Matvaror i kyl och frys	Sammanlagt 3 000 kr
Tvätt i tvättstuga och maskin	Sammanlagt 5 000 kr
Roddbåt, kanot och segelbräda	10 000 kr
Värdehandlingar, manuskript och ritningar	Sammanlagt 20 000 kr
Mynt-, sedel- och frimärkssamling	Sammanlagt 20 000 kr
Egendom hyrd eller lånad från skola eller landsting	10 000 kr
Lösöre som du äger och använder i din förvärvsverksamhet	5 000 kr
Av- eller ommonterade delar till fordon/farkost som inte kan försäkras genom annan försäkring	5 000 kr
Motordrivet trädgårdsredskap	25 000 kr
Skada på djur	3 000 kr
Golfutrustning	10 000 kr
Garage, brygga eller uthus som du äger på annans mark	30 000 kr
Trädgårdsmöbler	20 000 kr
Byggnad och tomtmark	
Byggnad	fullvärde
Radio, TV-antenn och parabol som är fast monterad utomhus	25 000 kr
Tomtmark	Tomtmarkens dubbla taxeringsvärde
Föremål som finns fast anbringade på tomtmarken	150 000 kr
Rättsskydd	200 000 kr

Tilläggsförsäkringar

Din försäkring kan omfatta fler moment än grundskyddet. Om det framgår av ditt försäkringsbrev gäller din försäkring också för:

Allriskförsäkring för lös egendom

Allriskförsäkringen utökar försäkringsskyddet och kan ersätta skador av annat slag än vad som omfattas av grundskyddet. Kortfattat kan man säga att den ersätter skador som inträffat plötsligt och oförutsett. Högsta ersättningsbelopp 75 000 kr. Vid förlust av egendom utanför bostaden är högsta ersättningsbelopp 10 000 kr. Grundsjälvrisk är 1 500 kr.

Allrisk Byggnad

Kan ersätta skador på byggnad av annat slag än vad som omfattas av grundskyddet, som inträffat plötsligt och oförutsett, upp till 75 000 kr. Grundsjälvrisk är 3 000 kr.

Golfförsäkring

Ersätter bl a stulen eller skadad golfutrustning upp till 30 000 kr. Du kan också få ersättning för pengar och annan stöldbegärlig egendom som du blir bestulen på. Grundsjälvrisk är 1 500 kr.

Avbeställningsskydd

Avbeställningsskyddet ersätter avbokningskostnader hos researrangör med försäljningsställe i Norden, för avbokad resa till följd av egen, medresenärns eller nära anhörigs sjukdom. Skyddet gäller också om du inte kan resa för att något hänt i den försäkrade bostaden. Högsta ersättningsbelopp 25 000 kr per person, dock max 75 000 kr per familj. Försäkringen gäller utan självrisk.

Olycksfallsförsäkring

Kan ge dig invaliditetsersättning med upp till 30 pBB*. Hela familjen kan medförsäkras. Försäkringen kan tecknas från den dag den försäkrade fyller 1 år och gäller som längst till och med den dag den försäkrade fyller 70 år. Försäkringen gäller utan självrisk.

Småbåtsförsäkring

Denna tilläggsförsäkring kan tecknas för båt som är högst 6 m lång. Motorstyrkan får ej överstiga 15 hk och segelytan får vara högst 10 kvm. Högsta ersättningsbelopp 25 000 kr. Grundsjälvrisk är 1 500 kr.

Saneringsförsäkring

Ger dig ett utökat skydd som omfattar sanering av myror, getingar, möss, råttor samt andra gnagare och insekter. Saneringsförsäkringen börjar gälla 3 månader efter att din försäkring trätt i kraft. Försäkringen gäller utan självrisk.

Utökat reseförsäkring

Tillägget ger ett heltäckande reseskydd och innehåller bland annat:

- Avbeställningsförsäkring, ersättningsbelopp upp till 25 000 kr/person, dock max 100 000 kr/familj
- Ersättningsresa, ersättningsbelopp upp till 25 000 kr/person, dock max 100 000 kr/familj
- Ersättning vid anslutningsförsening, ersättningsbelopp upp till 1 000 kr/person
- Utökat egendomsskydd, ersättningsbelopp upp till 25 000 kr
- Krisförsäkring, upp till 10 behandlingstillfällen
- Ersättning vid sjukhusvistelse, 250 kr/dygn max 2 500 kr sammanlagt
- Självriskelimering för hela resemomentet

Skador som försäkringen ger ersättning för	Skador som försäkringen inte ger ersättning för
<p>Brand och oväder</p> <ul style="list-style-type: none"> - skada orsakad av brand, explosion, nedsotning eller elfenomen. - skada genom storm, hagel, blixtnedslag, översvämning, jordskred, jordras, bergras, lavin eller jordskalv. - skada på villabyggnadens yttertak till följd av snötryck. 	<ul style="list-style-type: none"> - glöd eller svedskada när eld inte kommit lös och sotskador från levande ljus. - skada på båtbus, sjöbod, växthus, drivbänk, tält eller liknande genom storm eller hagel. - skada på fasad eller skorstensbeklädnad genom storm och hagel som inte beror på att de träffats av något som ryckts loss av vinden. - skada till följd av sprängnings-, schaktings-, pälning-, borrnings- eller spontningsarbete.
<p>Vattenskador</p> <ul style="list-style-type: none"> - läckage från ledningssystem för vatten, värme eller avlopp. - läckage från badrum, duschrum, tvättstuga eller annat rum med golvbrunn och vätisolering. - läckage från disk- och tvättmaskin, vattensång och akvarium. - försäkrad byggnad eller egendom i denna, som skadats av att vatten till följd av skyfall, onormal snösmältning, stigande sjö eller vattendrag strömmat från markytan direkt in i byggnad eller inomhus trängt upp ur avloppsledning. 	<ul style="list-style-type: none"> - det som har läckt ut, dvs den utströmmande vätskan. - det som brustit och orsakat läckaget, t ex ledningssystem, vattensång eller akvarium. - skada till följd av att vatten vid regn, snösmältning eller högvatten trängt upp ur avloppsledning eller något som är anslutet till detta.
<p>Inbrott, stöld och skadegörelse</p> <ul style="list-style-type: none"> - stöld och skador i samband med inbrott - då någon olovligen tagit sig in i bostaden eller annan låst lokal. - stöld av barnvagn, roddbåt, kanot, segelbråda eller cykel som är låst med godkänt lås. - pengar och annat som stulits i samband med väskryckning, rånelier överfall. - kostnad för låsbyte om dina nycklar stulits vid inbrott i låst lokal, rån eller väskryckning. - stöld av fast monterat byggnadstillbehör. - uppsätlig skadegörelse på byggnad och tomtmark. 	<ul style="list-style-type: none"> - skada som orsakats av någon i det försäkrade hushållet. - stöld eller skadegörelse som begåtts av någon med hjälp av nyckel som denne haft tillåtelse att inneha. - skadegörelse på växthus eller liknande. - stöldbegärlig egendom som lämnats i källare, vind, garage eller annat jämförbart utrymme som saknar direkt dörrförbindelse med bostaden i övrigt.
<p>Hushållsmaskiner och installationer som brustit och gått sönder</p> <ul style="list-style-type: none"> - hushållsmaskiner och installationer för värme, vatten, avlopp, ventilation, gas eller elektricitet. - sanitetsgoods och glasrutor i byggnad. 	<ul style="list-style-type: none"> - skada som uppstått direkt eller indirekt genom byggnads- eller sprängningsarbeten, översvämning eller vatten som trängt in i byggnaden. Skada på elvärmeslingor i våtutrymme.
<p>Övriga skador</p> <ul style="list-style-type: none"> - livsmedel i kyl och frys som blir förstörda vid t ex strömvavbrott. - förstörd tvätt i tvättmaskin eller torktumlare, orsakad av fel på maskinen. - merkostnader för kost och logi samt magasinering om du bor på annat håll när din bostad behöver repareras efter en skada. - sanering och reparation av byggnad vid angrepp av husbock eller hästmyra. - sanering av bostadssohyra, bl a ängrar och baggar. 	<ul style="list-style-type: none"> - skada orsakad av möss, råttor, andra gnagare eller insekter.
<p>Ansvar och Rättsskydd</p> <ul style="list-style-type: none"> - om du som privatperson krävs på skadestånd utreder vi om du är skadeståndsskyldig enligt gällande skadeståndsrätt. Vi förhandlar med den som kräver skadestånd. Vi för din talan vid rättegång och betalar rättegångskostnader. Vi betalar skadestånd som du kan vara skyldig att utge enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler. - du kan få ersättning för ombuds- och rättegångskostnader vid vissa tvister för kostnader som inte betalas av samhällets rättshjälp. 	<ul style="list-style-type: none"> - skadestånd för något som har samband med din förvärvsverksamhet. - skadestånd för skada på något du hyrt, lånat, reparerat eller på annat sätt tagit mer än helt tillfällig befattnin med. - anspråk mot dig på grund av gärning som föranlett att du misstänks för brott. - tvist som gäller personskadereglering vid försäkringsbolag om du som skadelidande inte väckt talan vid domstol mot försäkringsgivaren. - rättegångskostnader rörande äktenskapsskillnad, upplösning av samboförhållande eller registrerat partnerskap, vårdnad, underhåll eller bodelning, din förvärvsverksamhet, pantsättning eller borgensåtagande av dig för någon annans förvärvsverksamhet. - ekonomiska åtaganden av ovanlig art.

Ersättningsregler lös egendom	Ersättningsregler byggnad
<p>Lös egendom värderas och ersätts med hänsyn till värdeminskning på grund av ålder, slitage, omodernitet, minskad användbarhet och annan omständighet. Är egendomens värde 2/3 eller mer av priset för ett nytt likvärdigt föremål gör vi inget värdeminskningsskadeavdrag utan du får ersättning med nypriset om du återanskaffar föremålet inom sex månader. För viss egendom används i stället särskilda värderingsregler enligt tabell i det fullständiga villkoret.</p>	<p>Har marknadsvärdet på hela byggnaden på grund av ålder, slitage och/eller annan omständighet minskat med mer än 50 % av marknadsvärdet för en ny motsvarande byggnad, värderas skadan högst till skillnaden mellan fastighetens marknadsvärde omedelbart före och omedelbart efter skadan. Vid återställande inom två år värderas skadan till vad det kostar att utan dröjsmål återställa byggnaden med användande av rationella metoder och material. Avdrag görs i vissa fall p g a berörda byggnadsdelars ålder enligt tabell i det fullständiga villkoret.</p>
<p>Självrisker</p> <p>Grundsjälvrisk (Annan självrisk kan avtalas och anges i försäkringsbrevet.)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ lösöre ▪ byggnad <p>Särskild självrisk (Tillämpas endast om den överstiger avtalad självrisk.)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ skada orsakad av läckage genom vätisolering/vattentätt skikt eller vid dess anslutning till installationer eller övriga byggnadsdelar, som badrum , dushrum eller tvättstuga. ▪ skada orsakad av frysning ▪ skada på byggnad genom översvämning eller naturskada ▪ rättsskyddsskada <p>Ingen självrisk</p> <p>Du betalar ingen grundsjälvrisk vid:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Resesydd för momenten "Resestartsydd", "Förseningskostnad", "Resgodsfördening", och "Outnyttjad resekostnad". ▪ Vid avbeställning av resa (se tillägg "Avbeställningsskydd"). ▪ Vid stöld i bostad genom inbrott om du har aktiverat larm (installerat av auktoriserad larmsmed/installatör) eller låst godkänd säkerhetsdörr/ gallergrind. ▪ Vid skada orsakad av husbock eller hästmyra. <p>Flera försäkringar - en självrisk</p> <p>Du behöver bara betala en självrisk, den högsta, per skadetillfälle även om flera försäkringar hos oss behöver utnyttjas. Vid skada som berättigar till ersättning både från försäkring enligt dessa villkor och från din hemförsäkring, oavsett i vilket bolag dessa försäkringar finns gäller din hemförsäkring utan grundsjälvrisk förutsatt att annan självrisk betalas.</p>	<p>Självrisk</p> <p>1 500 kr</p> <p>3 000 kr</p> <p>10 % av skadekostnaden, dock lägst 5 000 kr</p> <p>10 % av skadekostnaden, dock lägst 3 000 kr, högst 10 000 kr</p> <p>10 % av skadekostnaden, dock lägst 10 000 kr</p> <p>20 % av skadekostnaden, dock lägst grundsjälvrisk för lösöre</p>

Om du är missnöjd med skaderegleringen

Om du inte är nöjd med vårt beslut i ditt skadeärende kan du få ärendet prövat av nedan angivna nämnder.

Moderna Försäkringars Överprövningsnämnd, Box 7830, 103 98 Stockholm E-mail: info@modernaforsakningar.se Telefax: 08-56 200 688

Allmänna reklamationsnämnden (ARN) Box 174, 101 23 Stockholm Telefon 08-508 860 00, Telefax 08-508 860 01

Allmän rådgivning i försäkringsfrågor kan du få kostnadsfritt hos: **Konsumenternas Försäkringsbyrå** Box 24215, 104 51 Stockholm Telefon 08-22 58 00, Telefax 08-24 88 91