

Förnyelseinformation avseende villkor AO 2000:5, Allriskförsäkring för Entreprenadverksamhet. Gäller från 2021-03-01

Denna nya villkorsversion gäller från och med den förnyade försäkringens begynnelse- och med början 2021-03-01.

Villkoret innehåller en hel del förbättringar och justeringar.

Bland annat innebär ändringarna också viss omnumrering av villkorens punkter i de olika avsnitten. Detta för att harmonisera med den nya versionen av villkor E 10:6 Allriskförsäkring för Företag och Fastighet som är grundvillkor. Observera att detta under en övergångstid kan innebära att villkorspunkt som försäkringsbrevet eller andra försäkringshandlingar hänvisar till, nu har ett annat nummer. Försäkringen gäller i dessa fall enligt den rubrik eller punkt som varit avsikten att hänvisa till enligt texten, oavsett numrering.

Nedan följer information om ändringar av betydelse.

Innehållet i denna förnyelseinformation är en förenklad beskrivning och inte villkorstext. För försäkringsavtalet gäller de fullständiga villkoren.

Allriskförsäkring för entreprenad

2.2.3 Väsentligt fel under avtalad ansvarstid

Begreppet "fel" har tidigare varit kursiverat i texten vilket innebär att ordet har haft en egen definition. Definitionen har nu tagits bort.

7.2.1 Allmänna undantag

Första punkten är omformulerad i förtydligande syfte. Försäkringen gäller inte för skada som består i förslitning, förbrukning, fortgående sprickbildning, utmattningskorrosion (till exempel rost eller frätning), kavitation, beläggning eller avsättning. Försäkringen gäller dock om *den försäkrade* kan visa att skadan beror på en plötslig och oförutsedd händelse och det som inträffat ligger utanför ramen för vad som kan förväntas med hänsyn till det sätt egendomen brukats/använts

7.2.3 Hjälpmedel

För att harmonisera med Allmänna avtalsbestämmelser och definitionen av "Brand" har ordet brand ändrats till "eld som kommit lös".

38. Säkerhetsföreskrifter

Säkerhetsföreskrifternas inledning har förtydligats och uppdaterats till nya omvärldsregler samt till vad som redan gällt enligt Allmänna avtalsbestämmelser, punkt 38.

Lika som tidigare gäller i en del situationer att ersättning inte lämnas om den försäkrade brutit mot säkerhetsföreskrift. Detta kallas "huvudregeln". För många av säkerhetsföreskrifterna gäller dock, också lika som tidigare, att ersättning lämnas trots att föreskrift inte följts, men en del av ersättningen sätts ner. Detta kallas för "avvikelse från huvudregeln". I tidigare villkor framgick påföljderna i de allmänna avtalsbestämmelserna, AB-DF. I denna nya villkorsversion har påföljderna skrivits in i den föreskrift där den är tillämplig.

Inbrottskyddsklasserna 1, 2 och 3 återfinns nu i särskilda villkor samt i uppdaterade broschyrer som finns på Modernas hemsida. Även säkerhetsföreskrifter för inbrottslarm, brandlarm och sprinkler finns nu i särskilda villkor på hemsidan. Försäkringsbrevet anvisar vad som gäller i respektive försäkringsavtal.

38.1 Generella regler

Under rubriken Övriga föreskrifter har i första punkten i listan tillkommit ordet uppdragsgivare.

38.1.5 Vädskydd vid takarbete

Ny föreskrift har tillkommit som tillämpas vid takarbete.

Den försäkrade ska iakttä följande:

- Innan arbetet påbörjas ska en riskanalys göras. Riskanalysen ska innehålla bedömning av risk för skada på byggnaden och annan egendom. Exempel på riskanalys: kontroll av väderprognos (vind och nederbörd), takets kondition, falser, rör, brunnar och andra takgenomföringar, rivningsplan och nylägningsplan, täckningsmetod och täckningsmaterial
- Öppna ytor och oskyddade takgenomföringar ska alltid täckas då arbetsplatsen lämnas så att skada inte uppkommer på grund av regn, hagel, snö eller blåst. Gäller även vid kortare raster. Täckning ska göras med material som minst motsvarar presenning vars vikt per kvm är minst 550 gr
- När papp inte genomspikas i båda lagren ska ribbor/läkt skruvas varje 120 cm för att säkerställa att papp inte blåser bort. Hålen ska tätas efteråt.
- Då materialet YAP2200 med frilagd kant ska appliceras, ska den värmas med varmluft vid montage då utetemperaturen är under 10 grader C.

Påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift - avvikelse från huvudregeln

Har den försäkrade försummat att följa säkerhetsföreskriften görs avdrag med 50 % av den sammanlagda ersättning som annars skulle ha betalats, dock med lägst ett och högst 10 prisbasbelopp.

38.15.3 I transportmedel

Föreskriften har kompletterats med att vid låsning av fordon som sker via fjärrstyrning ska en fysisk kontroll göras av fordonet för att säkerställa att fordonet är låst.

38.15.6.3 Krav på inbrottskydd avseende container

Föreskriften är uppdaterad till gällande tekniska normer.

Forcerings- och extrakostnader

6. Försäkringsbelopp – Högsta ersättning

Förbättring genom att försäkringsbeloppet är höjt från 500 000 SEK till 2 000 000 SEK om inte annat anges i försäkringsbrevet.

7.2 Undantag

Undantag för röjningskostnader har tillkommit under första punkten.

Befintlig egendom

6.2 Försäkringsbelopp

Förbättring genom att försäkringsbeloppet är höjt från 2 000 000 SEK till 5 000 000 SEK om inte annat anges i försäkringsbrevet.

21 Skadevärderingsregler

Begreppet byggnads särart har ändrats till Byggnads/byggnadsdels kulturhistoriska värde eller konstnärliga utsmyckning.

Åtkomstförsäkring för entreprenör (tilläggsavtal)

Villkorsnumret AO 204:1 har tagits bort och istället framgår att det är ett tilläggsavtal.

Högsta ersättning

Försäkringsbeloppet är höjt från 500 000 SEK till 2 000 000 SEK om inte annat anges i försäkringsbrevet.

Stilleståndsförsäkring för entreprenör (tilläggsavtal)

Villkorsnumret AO 205:1 har tagits bort och istället framgår att det är ett tilläggsavtal.

Definitioner – Förklaringar

Definitionen av Fel har strukits.